CARTA ECOLOGICA
già salvati 960 alberi

ABITARE A

Anno VII - N. 1
Gennaio 1993

CENTOCELLE PRENESTINO

80.000 lettori
Diff. gratuita

2153457
PER
- prenotare spazi pubblicitari
- annunci gratuiti
- segnalare notizie
- abbonarti ad

ABITARE A

E' il 21 febbraio il «Carnevale di piazza dei Gerani»

Concorso di maschere per bimbi dai 3 ai 10 anni

L'Associazione Commercianti Castani-Gerani e il giornale Abitare A promuovono con il patrocinio della VII Circoscrizione la 2ª edizione del «Carnevale di piazza dei Gerani», concorso di maschere riservato ai bambini dai 3 ai 10 anni.

Le iscrizioni, gratuite, si accolgono presso la Galleria Il Mondo dell'Arte in via dei Castani 193 (tel. 2314864) dalle ore 10-13 e 16-19 entro e non oltre le ore 19 di sabato 20 febbraio.

La sfilata delle maschere in concorso e la cerimonia di premiazione di quelle selezionate dalla giuria si terranno domenica 21 febbraio alle ore 10 in piazza dei Gerani.

In attesa delle valutazioni della giuria si svolgerà un minispettacolo di intrattenimento.

Premi offerti dagli sponsor andranno alla maschera più originale, alla più fantasiosa, alla più simpatica, alla più giovane. Ci saranno inoltre numerosi premi a sorpresa e riceveranno un premio anche i gruppi e le scuole con il maggior numero di partecipanti.

Tutti i concorrenti riceveranno un diploma.

La manifestazione sarà ripresa dalla televisione Tv6 ch 53 ed i nomi dei premiati saranno pubblicati sul giornale Abitare A.

Nelle foto bambini in maschera durante la I edizione 1992 del «Carnevale di piazza dei Gerani»

Lo smog ha le ore contate con il «lavagas»?

Lo smog ha le ore contate? Così potrebbe essere.

Monossido di carbonio, biossido di azoto e anidride solforosa potrebbero, infatti, essere ridotti in sali chimici inorganici, inerti ed inoffensivi all'uomo e alle cose. E' quanto abbiamo appreso sabato 9 gennaio dalla popolare trasmissione televisiva «Mattina due» in onda alle 7,30 sulla seconda rete.

Rocco Mosticone, ciociaro, romano d'adozione, abitante a Centocelle, è l'ideatore di uno strabiliante aggeggio chiamato «Lavagas» ideale, secondo l'inventore, per fumi da auto e da caldaie di riscaldamento.

«Purtroppo – dice il signor Mosticone – i governi hanno scelto per le auto la marmitta catalitica ed il retrofit pur sapendo dell'impossibilità del loro smaltimento e della limitata durata, nonché dell'alto costo. Io ho riprodotto l'effetto pioggia all'interno di un contenitore in PVC (facilmente riciclabile). I gas, opportunamente 'lavati' da una speciale soluzione, ma non costosa, diventano sali chimici e passando poi in idonei filtri sono pronti per essere espulsi perfettamente puliti».

Certo le invenzioni spesso sconcertano, proprio in quanto novità. Noi ne riparleremo nel prossimo numero con un'intervista al signor Mosticone.

Smog addio, dunque? Per ora non lo sappiamo, ma è bello che qualcuno ci provi.

A. M.

Oltre 3 mila firme per evitare il taglio del 516

La raccolta proseguirà ancora

Sono già state raccolte oltre 3 mila firme in calce alla petizione contro il taglio del tram 516 che da piazza dei Gerani collega il nostro quartiere con la stazione Termini.

I promotori dell'iniziativa, il consigliere circoscrizionale Alberto Migliore (Verdi), l'Associazione Commercianti Castani Gerani, l'Associazione Utenti Trasporto Pubblico, il Comitato Abbattimento Barriere Architettoniche, il Codacons e la parrocchia di S. Bernardo da Chiaravalle, nel valutare con soddisfazione l'andamento della raccolta, informano che sono previsti contatti con la VII Circoscrizione allo scopo di ottenere un incontro con i dirigenti dell'Atac e per la consegna del primo consistente quantitativo di firme.

La raccolta proseguirà ancora nelle prossime settimane e si invitano i cittadini ad assicurare la loro adesione in modo da garantire il mantenimento, anche con l'attuazione della prevista Unilinea Prenestina, del 516 quale diramazione della «tramvia veloce» ed anzi di prolungarla fino a piazza delle Camelie.

A.D.I.

La Settima ha un nuovo presidente E' Caracciolo

E' stato eletto nella seduta del 18 gennaio

Sebastiano Caracciolo, Psi, è il nuovo presidente della Settima.

E' stato eletto il 18 gennaio, con i voti dei consiglieri Psi (4), Pds (6), Verdi (1), Psdi (1) e con il voto, a titolo personale, del consigliere Lucio Conte (Rifondazione comunista). Gli 8 consiglieri Dc, il consigliere Pri e quello del Pli hanno votato per Temperini (Pri).

La soluzione Caracciolo, che già in passato era stato presidente della VII, è maturata, dopo ripetuti incontri e contatti tra i partiti di sinistra, proprio al novantesimo minuto.

La nuova coalizione sarà in grado di assicurare un governo stabile della VII? Chi lo sa? Dal punto di vista numerico la maggioranza è appesa ad un filo e cioè al voto del consigliere di Rifondazione.

E' auspicabile che l'intero Consiglio della VII, in quest'ultima fase del suo mandato, sappia realizzare quanti più risultati possibile a favore della comunità locale.

Al presidente Caracciolo i migliori auguri della redazione di Abitare A.

Cinque centri per gli immigrati

Roma avrà presto cinque nuovi centri di accoglienza per gli immigrati. I centri che sono stati affidati alla Caritas, ad una parrocchia e ad un collegio tenuto da religiosi verranno aperti all'Appio, ad Ottavia e due all'Esquilino. Il quinto sarà in via Tiburtina, gestito dai salesiani dell'Istituto Gerini.

Per aiutarli nella ricerca di lavoro e di un alloggio stabile è stata istituita l'agenzia Arcata

Abbonarsi ad
ABITARE A è facile

basta versare L. 20.000 su un c/c postale N. 34330001 intestato a Cofine srl v. Vicenza 32- 00185 Roma

Uomo

PAL ZILERI
Ermenegildo Zegna
valentino
allegri
CIMO'S càrrel

Possibilità di parcheggio

DI SANTO

SALDI dal 30% al 70%

Piazza dei Mirti, 24

Donna

I BLUES
Pianoforte di MaxMara
MARELLA
SEVENTY
Ilia
MARINA RINALDI

Carte di credito

Entusiasmante la terza «Corri per il Parco»

di GILDA LUZZI

Splendido il percorso, grande la partecipazione degli atleti, perfetta l'organizzazione, entusiasmante l'incitamento del numeroso pubblico nonostante la pioggia. E' stata questa in sintesi la III edizione della maratonina «Corri per il Parco» svoltasi l'8 dicembre scorso organizzata da Abitare A, Asso.com.al. e Atletica G.S. Alessandrino, con la sponsorizzazione di: cooperativa edilizia Cesvico e gioielleria Abbondanza e D'Agostino.

La manifestazione si è aperta con la gara dei 6 chilometri per i ragazzi dagli 11 ai 18 anni dove hanno primeggiato Davide Gullo (Cises Frascati), Lorenzo Cesarei (Cassa Risparmio Rieti) e Manolo D'Arcadia (Cises Frascati). Tra le ragazze vincitrice è risultata Marianna Ware seguita da Eleonora Susanna e Beatrice Fortunati., tutte della Cises Frascati.

Alle 10,30 ha preso il via la gara competitiva dei 10 chilometri, subito seguita dalla partenza degli 800 m per i bambini dai 3 ai 10 anni. Tra i maschietti si sono presentati per primi al traguardo Manuel Cirulli, Alessio Alfieri e Marco Sordi e per le bambine Elvira Giordani, Francesca Zaffiro e Claudia Gargiulo.

Molto intensa dal punto di vista agonistico è stata la corsa competitiva sui 10 chilometri che ha visto al via nomi prestigiosi del podismo italiano e che è stata vinta Dario Fegatelli dei Carabinieri, seguito da Fulvio Cipollone (Libertas Catania) e Marco Cacciamani (Grassetto A.F.). Tra le donne al primo posto Tullia Mancia (G.S. Forestale) che ha preceduto sul traguardo Joceline Farruggia e Gabriella Stramaccioni, entrambi del Cises Frascati.

Su tutto il percorso, che da viale Alessandrino si inoltrava all'interno del parco per proseguire nel quartiere Tor Tre Teste, preziosa è stata la collaborazione del gruppo volontari dell'Avi, dell'XI Autoparco Flaminia e di Carabinieri e Polizia.

Gli organizzatori della manifestazione, che stanno già pensando alla IV edizione del 1993, ringraziano gli sponsor:: cooperativa Cesvico e la Gioielleria Abbondanza & D'Agostino che ha offerto i numerosi e preziosi premi per i vincitori assoluti e di categoria.

Nelle foto **Un momento delle premiazioni con Federico D'Agostino e la gara dei 10 km in un tratto del parco**
Fotografie di Manlio Labruzzo

E' l'ultima ora. O un presidente oppure elezioni

di ANTONIO GUGLIETTI

L'ora della verità è vicina. Il 19 gennaio o ci sarà un presidente oppure si andrà alle elezioni. Quando il nostro giornale uscirà i giochi saranno comunque conclusi.

Incontri e riunioni ve ne sono stati tanti, ma senza esito. Tra questi quello tra Pds e socialisti. Il discorso, però, è sempre lo stesso: troppi presidenti in corsa. La crisi potrà trovare soluzione se i tredici candidati presidenti, si faranno da parte per lasciare il posto ad uno solo.

Ma chi e con quale maggioranza? In dicembre si sono tenuti due consigli convocati e presieduti da Sebastiano Caracciolo (psi) consigliere anziano per età. Quello del 1° dicembre è andato avanti in modo scialbo. Quasi nessuno aveva voglia di parlare. Però come accade spesso, basta che prenda la parola il consigliere pds Moriconi, che tutti gli vanno dietro, come se Moriconi avesse il miele. Assistendo a quella seduta alquanto noiosa, mi sono sorpreso a canticchiare sottovoce la canzone di Mina: parole, parole, parole. Fiumi di parole senza capo né coda. Tutti i consiglieri erano (sempre a parole), disponibili alla soluzione della crisi: chi proponeva una maggioranza istituzionale in attesa di tempi migliori, chi la voleva di sinistra, chi di pentapartito, senza però concretizzare niente. Tanto è vero che non si è votato affatto.

Risulta che vi sono stati degli incontri tra i partiti di sinistra, nei quali si è cominciato a cavillare: deve essere un presidente che non è alla sua prima legislatura. E di rimbalzo: deve essere uno che non l'ha fatto mai. E così non se n'è fatto nulla.

Nel consiglio del 16 è accaduto un fatto increscioso. Il presidente della seduta Caracciolo è stato apostrofato con l'appellativo «vecchio». E sembra che a dire l'infelice parola, sia stato o Flamini o Maracino (in quel momento ero assente, ma chi l'ha pronunciata è da biasimare). Il motivo dell'espressione era in relazione al fatto, rimproverato a Caracciolo, che egli aveva dapprima chiesto le dimissioni di Scalia ed ora lavorava per una maggioranza di sinistra. Sembra che ciò gli sia stato chiaramente rimproverato dal consigliere La Stella.

Comunque nella seduta del 16 non si è combinato nulla. Intanto il consigliere anziano Caracciolo ha inviato una lettera a tutti i consiglieri mettendoli di fronte alle loro responsabilità.

Infine vogliamo inviare un saluto a Guido Lestini dirigente della circoscrizione che il 1° febbraio va in pensione. Gli auguriamo una lunga vita serena che compensi il suo lungo lavoro.

Proposte di delibere del mese di dicembre

Il Consiglio della VII Circoscrizione può, attualmente, solo proporre delle delibere che dovranno essere sottoposte all'approvazione della Giunta Municipale.

1) Apertura di credito di L. 65.000.000 per interventi assistenziali in favore dei minori in stato di bisogno.
2) Proroga al 31 marzo 1993 dei termini di utilizzazione dell'apertura di credito per l'attività dei centri anziani L. 4.044.800.
3) Proroga al 31 marzo 1993 dei termini di utilizzazione dell'apertura di credito per interventi economici in favore dei minori in stato di bisogno L. 29.036.100.
4) Manifestazioni culturali circoscrizionali impegno speciale anno 1992 L. 23.999.180.
5) Manifestazioni sportive impegno spesa 1992 L. 5.000.000.
6) Apertura di credito L. 14.044.000 per spese minute ed urgenti per Asili Nido, I semestre 1993.
7) Spostamento termini al 31/3/93 per 4.874.375 per amplificazione sala Consiglio.
8) Affidamento incarico per la fornitura di arredo e scaffalature biblioteca «Rodari» 26.315.660.

«Acqua in bocca» si recita al don Bosco

Serena, anziana e scorbutica pittrice, ama vivere sola, sopportando appena i servigi del calzolaio Crispino, suo spasimante. E' quest'arzilla vecchietta la protagonista principale della commedia «Acqua in bocca» che verrà rappresentata, dalla compagnia Hacca+1, domenica 7 febbraio alle 17 al Borgo don Bosco, via Prenestina 468.

Serena riceve dalla sorella Umiltà l'incarico di giocare una schedina del Totocalcio, ma se ne libera regalandola a Crispino, il quale la gioca e vince due miliardi e mezzo.

Umiltà, sicura di aver vinto, stabilisce subito le date delle nozze delle due figlie con due giovani che sono sì innamorati di loro, ma in versione scambiata. Nasce così tutta una serie di malintesi e di gaffes che si risolve solo quando Serena convince i giovani ad esternare all'autoritaria madre, le loro preferenze. L'anziana pittrice svelerà, poi, di essere tornata in possesso della schedina, avendo liberato Crispino, che nel frattempo si è innamorato di Umiltà, dall'impegno assunto in precedenza con le

All'Ots c'è il computer giusto

Il settore dei computers è più di ogni altro soggetto ad un'incessante evoluzione. Ecco perché, per chi voglia accingersi ad acquistare un computer, è importante poter contare su operatori che garantiscano affidabilità, assistenza, aggiornamento sulle novità del settore, programmi personalizzati.

Tutto questo ed in più una grande disponibilità e cortesia è possibile trovare alla Ots Electronics di via dei Gelsi 130/b.

L'Ots è concessionario Commodore e rivenditore Hewlett Packard, Sanyo, Citizen, Ibm, Nec ed offre anche l'hardware, il software e gli accessori delle linee dell'Amiga e del Pc Ms-Dos. Fornisce anche risposte di qualità nel campo dei telefoni cellulari con prodotti Nec e Motorola.

Occorre infine aggiungere la vicinanza da casa di questo importante centro che indubbiamente ne favorisce il rapporto. Un rapporto che vi farà apprezzare la cordialità e la grande e riconosciuta preparazione nel settore di Luca Tartaglini e Antonino Ocello.

ABITARE A
Mensile - Anno VII - n.1
Gennaio 1993

Direzione Redazione Pubblicità
v.le Alessandrino, 738
00172 Roma tel. 2153457

Direttore Responsabile Luigi Merz
Direttore Vincenzo Luciani
Redazione Gilda Luzzi, Paola Lupi, Rosa Valle, David Virdis
Realizzazione e fotocomposizione Cofine s.r.l. viale Alessandrino 738 tel. 2153455
Grafica R. Valle, E. Luciani
Stampa Fotolito Moggio, via Alberobello 86 - Roma

Associata all'Uspi Unione Stampa Periodica Italiana

Distribuzione gratuita certificata

Iscrizione presso Tribunale di Roma n. 318 del 29-5-87

Questo numero è stato chiuso in redazione il 12 gennaio 1993

GIOIELLERIA OROLOGERIA ARGENTERIA

di Abbondanza & D'Agostino

- CONCESSIONARIO Paul Picot - Laura Biagiotti Lorenz - Seiko - Sector
- CREAZIONI GIOIELLI
- LABORATORIO INTERNO DI OREFICERIA E DI OROLOGERIA ANTICA E MODERNA

Via dei Platani 113/a - Tel. 2316105

L'arte surreale e metafisica di Silvio Sparaci

Sorretta da un grande temperamento

di **DANILO ROMAGNOLI**

L'uomo... domani? *di Silvio Sparaci. Bronzo cm 61x16x9*

Nature morte che danno corpo al volume, allo spazio, ai toni; paesaggi dai colori intensi, a volte aspri, di grande temperamento; la pennellata morbida che riesce a dare una intensità poetica alla tela. Questa è l'arte di Silvio Sparaci, pittore e scultore autodidatta, che ha lo studio in via delle Robinie a Centocelle.

«Mi definisco artista surrealista-metafisico – afferma indicandoci un dipinto un po' 'bizzarro'. – Nella scultura lavoro prevalentemente bronzo e vetroresina.»

Di carattere entusiasta e dotato di una grande versatilità non solo nel campo artistico Silvio Sparaci è riuscito a realizzare un progetto ambizioso: «In qualità di presidente dell'Acca (Associazione Capitolina Culturale Artistica) – ci illustra con grande passion – mi sono prefisso di creare ex novo il primo Annuario di Arte Moderna Italiana pubblicato a Roma. E' un lavoro che ho completato da poco e che ha richiesto un notevole impegno economico ed organizzativo, ma ora che il mio obiettivo è stato raggiunto sono molto soddisfatto. Si tratta di una raccolta che comprende monografie di oltre 600 artisti contemporanei di tutta Italia ed inoltre si fa riferimento a gallerie e collezionisti.»

Il volume è reperibile presso le librerie specializzate o direttamente all'Acca, via delle Robinie 142/A.

Letterine e disegni premiati in piazza

I vincitori del concorso «Caro Gesù Bambino» indetto dall'Asso.Comm.Castani Gerani e dal giornale Abitare A

Alla presenza di un folto pubblico di bambini e di genitori, si è svolta il 6 gennaio scorso in piazza dei Gerani la cerimonia di premiazione delle letterine e dei disegni della prima edizione del concorso «Caro Gesù Bambino...» indetto dall'Associazione Commercianti Castani Gerani e da Abitare A, con il patrocinio della VII Circoscrizione.

La premiazione è stata preceduta dalla consegna da parte del vice-presidente dell'ass. comm. Castani Gerani, dottor Galati, nelle mani della Presidente dell'AISM (Associazione Italiana Sclerosi Multipla) professoressa Fazio e della responsabile Aism signora Manente del salvadanaio contenente le offerte dei cittadini di Centocelle in favore delle attività dell'Associazione, a coronamento dell'iniziativa «Un albero per la Vita» promossa dall'associazione culturale Casa Base. Tale iniziativa posta in essere con il patrocinio dell'Ass. Comm. Castani Gerani ha consentito di regalare un cedro posto a dimora in piazza dei Gerani e sotto il quale è stato collocato il «dindarolo» per le offerte in favore dell'Aism.

Successivamente sono state premiate, su segnalazione della giuria, le letterine di Walter Benvenuti, Evelina Caponera, Pamela Caputo, Jie Chen Qion, Alessandra De Renzis, Giordano Gizzi, Morena Nastasi, Marco Panacchia, Federica Petrucci, Michele Santullo, Sara Vitale, Valentina Virga e i disegni di Mariangela Caputo, Pamela Caracciolo, Gianluca Del Sacco, Francesca Mongali, Laura Passa ed Ambra Tortorelli.

I premi, offerti dai commercianti aderenti all'ass. comm. Castani Gerani, sono stati consegnati ai vincitori dal presidente della VII Circoscrizione Sergio Scalia e dal presidente dell'associazione commercianti Remo Panacchia che sono anche intervenuti sottolineando l'importanza dell'iniziativa. «Un'iniziativa che serve a rivitalizzare culturalmente i nostri quartieri – ha detto in conclusione della manifestazione il direttore di Abitare A Vincenzo Luciani – e che, con il sostegno generoso degli sponsor locali, intendiamo riproporre anche nei prossimi anni».

A.D.I.

Chi non ha gli 8 bollini non avrà più l'esenzione dal ticket

Dal primo febbraio chi ha diritto all'esenzione dal ticket e non ha ritirato, presso la propria Usl, il tesserino con gli «8 bollini» (quelli introdotti con le ultime manovre del Governo) dovrà pagare il ticket su tutte le prestazioni.

Grande ressa, si preannuncia, quindi, in questi giorni, presso i presidi di via Filippo Meda, 35 e di piazza dei Mirti dove sono in distribuzione i «bollini» agli esenti dal ticket per reddito.

L'orario degli sportelli è dalle 8,30 alle 12 e dalle 15 alle 18 (escluso sabato pomeriggio). Anche la domenica lo sportello rimarrà aperto dalle ore 8,30 alle 12.

Documenti da presentare: la tessera di esenzione ticket rilasciata dalla circoscrizione, il codice fiscale, un documento di riconoscimento. Per coloro che non possono ritirarli personalmente è necessaria una delega con fotocopia del documento di riconoscimento.

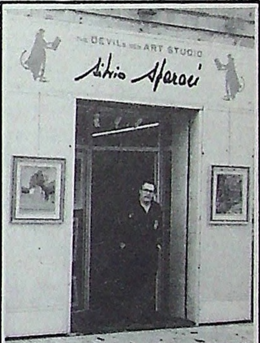
Caro, quanto mi ami?
Ti amo a peso d'oro.
Per sempre.

• gioielleria • oreficeria • orologeria
Concessionario ufficiale PHILIP WATCH
Rappres: PENNE AURORA e MONT BLANC
Argenterie ACCA
Gioielleria MP di Anna Mignanelli - via Collatina 56 a - T. 2590483

RKS
DIVISIONE PUBBLICITÀ
Per la vostra attività commerciale
DISTRIBUZIONE VOLANTINI per Roma e provincia
PER INFORMAZIONI TELEFONATE AL
2571708

GINA LEBOLE
ABBIGLIAMENTO CLASSICO, PRÊT-A-PORTER, CASUAL, SMOKINGS, CERIMONIA, ACCESSORI, INTIMO, PER UOMO, DONNA, RAGAZZO, BAMBINO
SALDI Inverno
SONO GIA' DISPONIBILI
PRESSO IL DEPOSITO DI VENDITA
via Pan, 56/66 Zona Tiburtina (fermata metro B Pietralata)
Tel. 4182147/4513639
Orari di apertura: 8,30-13 / 14,30-19,30
DA LUNEDI A SABATO INCLUSO – Chiusi Lunedì mattina

O.T.S.
ELECTRONICS
COMPUTERS e PERIFERICHE OFFICE AUTOMATION
O.T.S. ELECTRONICS Srl
via dei Gelsi 130/b telefono 25.97.209
via Antonazzo Romano 3 telefono 32.33.757
Concessionario Commodore
Sistemi Professionali
• Linea Amiga • Linea Pc Ms-Dos
Hardware / software / accessori
Rivenditore HEWLETT PACKARD
SANYO CITIZEN
NEC & MOTOROLA telefoni cellulari



In ogni occasione distinguiti regala un olio di Silvio Sparaci
Il quadro è il regalo
che non finisce
in un cassetto...
si tramanda
nel tempo...
è senza fine.
Studio in via delle Robinie 142a
Tel. ~~2677580~~ 2313775

SPORT Incontro
ABBIGLIAMENTO SPORTIVO - DANZA - SCI - TENNIS - CALCIO - ARTI MARZIALI
– LABORATORIO TENNIS - SCI –
PER RINNOVO LOCALI
LIQUIDAZIONE TOTALE
FINO AD ESAURIMENTO
Roma - Via dei Castani 35 - 37 tel. 2310844

EDIL D'EPIFANIO snc

PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

Ceramica Marazzi

Materiali per l'edilizia
Sanitari - Rubinetteria - Idraulica

Via Tor de' Schiavi, 93 Tel. 2415401

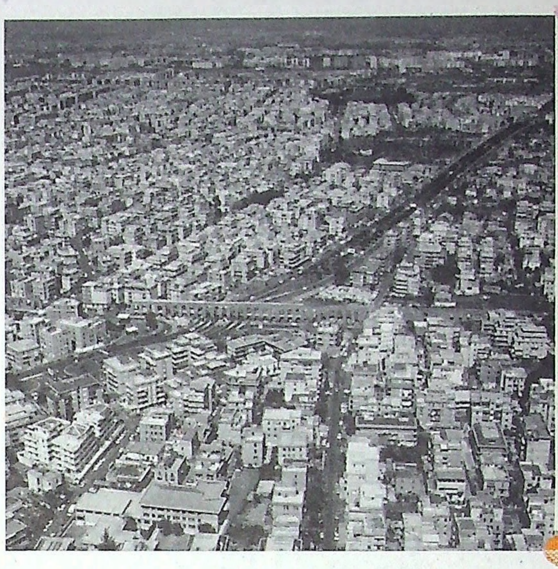
Una completa radiografia dell'edilizia residenziale pubblica di Roma anni 90

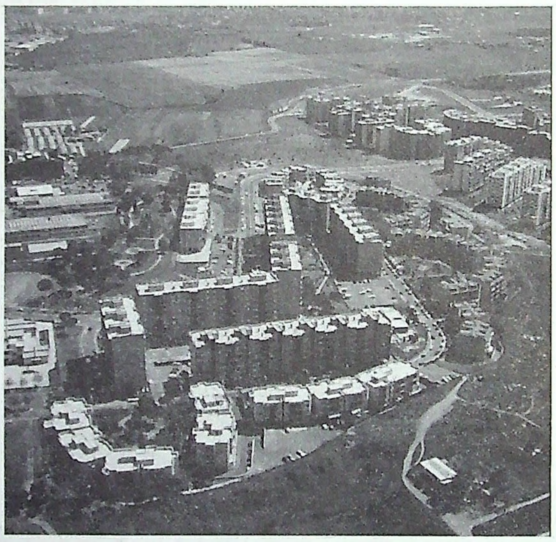
Un interessante studio dei 64 interventi del primo Peep

Il 25 novembre scorso presso la Sala della Protomoteca in Campidoglio il Dipartimento di Progettazione Architettonica e Urbana dell'Università La Sapienza, con il contributo dell'Assessorato al Turismo della Regione Lazio e della Casa Editrice Sapere 2000, ha presentato il volume «Roma anni novanta. L'edilizia residenziale pubblica e la nuova forma della città».

Oggetto dello studio, illustrato dall'assessore al Turismo della Regione Lazio Giacomo Miceli, dall'assessore alla Cultura del Comune di Roma arch. Lucio Barbera e dal direttore del Dipartimento di Progettazione Architettonica prof. Diambra Gatti De Sanctis, è il primo Piano di Edilizia Economica e Popolare, che ha portato alla costruzione, dal 1964 ad oggi, di sessantaquattro insediamenti residenziali per circa 500.000 abitanti.

Con il contributo della Troupe Azzurra dello Stato Maggiore dell'Aeronautica sono state effettuate bellissime riprese dall'alto che, insieme a foto da terra, a grafici e planimetrie illustrano il volume curato dagli architetti Franca Bossalino e Alessandro Cotti con il sostegno del Comitato Scientifico composto dai professori Diambra Gatti De Sanctis, Sergio Lenci, Valter Bordini e Alessandro Orlandi.





Da «Roma anni novanta» una bellissima veduta di Centocelle e parte dell'Alessandrino (in alto), di Rebibbia e di Tor Tre Teste (a lato)

La novità dei patti in deroga

Le valutazioni e i consigli del Sunia

Il mercato immobiliare è in ripresa con i «patti in deroga». Già diverse centinaia di contratti sono stati stipulati sulla base dell'art. 11 della legge 359, dell'agosto '92. Il nuovo meccanismo si chiama «patto in deroga» in quanto consente all'inquilino ed al proprietario di derogare dalla legge dell'equo canone, fissando canoni superiori od inferiori a quelli risultanti dalla sua applicazione. Perché il nuovo contratto possa essere valido occorre la controfirma di un'associazione degli inquilini e di una dei proprietari. Ed ecco le altre regole importanti della nuova normativa:

– i contratti ad equo canone già stipulati restano in vigore fino alla loro scadenza;

– dopodiché inquilino e proprietario possono concordare un «patto in deroga». Qualora non si raggiunga un accordo, l'inquilino ha diritto di rimanere, ad equo canone, nella sua abitazione. Successivamente scatterà però lo sfratto per finita locazione;

– la durata del nuovo contratto sarà di 8 anni. Il proprietario, dopo i primi 4 anni, può riottenere il proprio alloggio se subentra una necessità sua o dei familiari di primo grado.

«E' ancora prematuro – dice Nicola Galloro segretario della Zona Prenestina-Casilina del Sunia – poter affermare che i patti in deroga riusciranno a reimmettere in circolo la massa sterminata dei 186 mila alloggi sfitti ed a calmierare gli esosissimi affitti neri. Anche se il 60-70% dei patti in deroga finora sottoscritti riguardano alloggi sfitti ed i canoni concordati risultano lievemente più bassi di quelli a nero. Il Sunia ha richiesto la stipula di un accordo tra le due parti per garantire una duratura ripresa del mercato degli affitti facendo decollare i patti in deroga. E' bene che gli inquilini ricordino che i contratti con patto in deroga sono validi solo se controfirmati dalle associazioni delle parti.»

Per l'assistenza nella contrattazione gli inquilini possono rivolgersi alle seguenti sedi del Sunia: *v.le Irpinia 56, t. 21702458-2753848 (16,30 - 19 esc. sab.); v.S.Bargellini 23, t. 4390585 (17-19 mar. giov. ven.); v. C. Fiamma 151, t.760780 (16,30-18,30 esc. sab.); Cgil v. S. Rita da Cascia 50, t. 2013830 (16,30-18,30 esc. sab.)*

• Tortellini
• Ravioli
• Fettuccine
• Piatti pronti da infornare:
Lasagne
Cannelloni
Crêpes

Stefano
la pasta all'uovo veramente fresca

APERTO ANCHE LA DOMENICA

via Tor de' Schiavi, 316
tel. 2590780

F.lli MARINELLI s.n.c.

Falegnameria • Arredamenti d'interni
Porte Blindate

AMPIA SCELTA
tra 30 modelli
DI PORTE

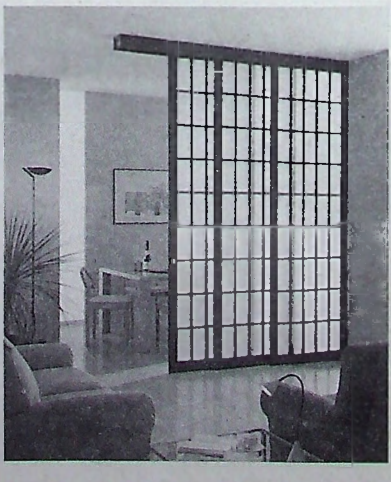
INOLTRE:

Porte scorrevoli esterne

Porte scorrevoli
a scomparsa sistema
"scrigno"

Porte a libro

IL VOSTRO
SPAZIO STUDIATO
E COSTRUITO A MISURA



via dei Noci, 38/44 - Tel. 2314423

ERBORISTERIA
La Fonte di Lungavita
• tisane personalizzate
• complementi alimentari
• cosmesi naturale • macrobiotica

00172 Roma - via delle Azalee, 139-141
Tel. 2314071

GIOMAN LADY
CENTRO ABBIGLIAMENTO DONNA

SALDI
Sconti dal 10% al 50%

ESCLUSIVISTA
Womens Club
PENNYBLACK

v. F. Parlatore, 25
Tel. 2185519

Come costruire solo case che non diventano città

E' il dato di fondo della ricerca di A. Cotti e e Franca Bossalino sulla residenza a Roma dal '64 ad oggi

di **ALESSANDRO COTTI**

Esistono luoghi a Roma dove l'abitare è diverso rispetto ad altri. Le case non sono come quelle del centro storico, unite le une alle altre e decorate con cornici o marcapiani; né sono come quelle delle cosiddette borgate, basse, di due o tre piani, con un piccolo pezzo di terra attorno; le case di quei luoghi particolari sono alte, anche 14 piani, o lunghe, anche ottocento metri; hanno le facciate tutte uguali; sono spesso a forma si semicerchio e sono separate le une dalle altre da terreni sovente poco curati.

Quei luoghi sono chiamati a volte con un nome seguito da un numero: Casilino 23, Laurentino 38... e con tale numero vengono identificati nelle carte e nei fascicoli che si trovano,, non sempre, disordinatamente collocate negli uffici comunali.

In quegli insediamenti, dislocati in tutto il territorio del Comune, vivono mezzo milione di romani, i quali ogni giorno «sperimentano» difficoltà e disagi derivanti dal modo con il quale sono stati pensati e poi costruiti gli edifici che concorrono a formare quei luoghi denominati abitualmente con un numero.

Dal 1964 ad oggi l'Amministrazione Pubblica, in seguito all'approvazione del Piano Regolatore Generale e della legge n. 167, ha promosso la costruzione di sessantaquattro nuclei edilizi per soddisfare la domanda di abitazioni proveniente da una popolazione in crescita costante.

Queste realizzazioni erano previste nel programma denominato primo Piano per l'Edilizia Economica e Popolare, che si attuava attraverso la progettazione di singoli Piani di Zona, affidati a professionisti interni o esterni all'Amministrazione comunale, la quale però ha avuto sempre la responsabilità della rispondenza di tali Piani alle norme indicate dalle leggi per la costruzione di case con finanziamenti pubblici. All'interno dei Piani di Zona sono state edificate delle costruzioni con copertura dei costi da parte degli operatori pubblici (Comune, Istituto Autonomo per le Case Popolari) da assegnare, dietro corresponsione di un affitto non elevato, ai ceti meno abbienti; sono state poi privilegiate le cooperative, tradizionali o a proprietà indivisa, formate da soci con redditi tali da ricevere delle agevolazioni nella elargizione dei mutui da parte della Pubblica Amministrazione.

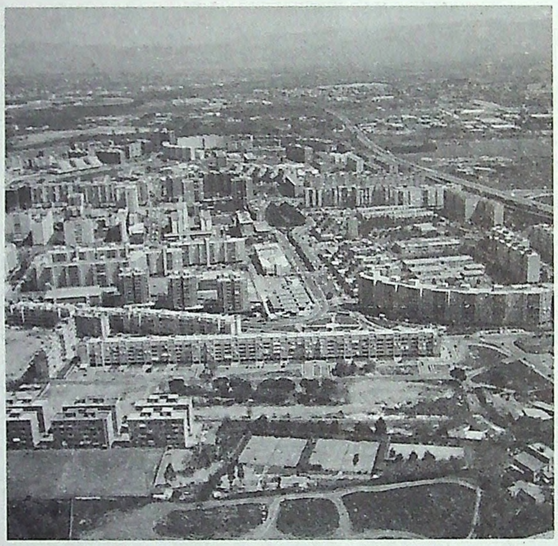
I soci di queste cooperative hanno ottenuto in tal modo un alloggio in proprietà a dei costi inferiori a quelli del libero mercato.

Infine anche le imprese di costruzione hanno potuto edificare abitazioni nei Piani di Zona, impegnandosi però a sottoscrivere convenzioni con l'Amministrazione per disciplinare la vendita degli alloggi realizzati.

All'epoca del varo del primo Peep spesso sono stati progettati in fretta alcuni Piani per ospitare persone che provenivano dai «borghetti» demoliti per le carenze igieniche insostenibili (Piano di Zona Tiburtino III - 15 bis) o perché residenti in luoghi resi inagibili da calamità naturali (Piano di Zona Colli Portuensi sud - 59); ma in altri casi gli insediamenti sono stati progettati secondo procedure normali.

Nella zona est di Roma vi sono molti Piani, circa venti (tra gli altri Tiburtino nord, sud e terzo, Tor Sapienza, Casilino, Giardinetti) una concentrazione molto alta, rispetto alle altre zone della città. Quasi centoventimila abitanti, ospitati nel settore che va dalla via Nomentana alla via Casilina, lungo la longitudinale compresa tra viale Togliatti e il Grande Raccordo Anulare.

1 - *Continua*

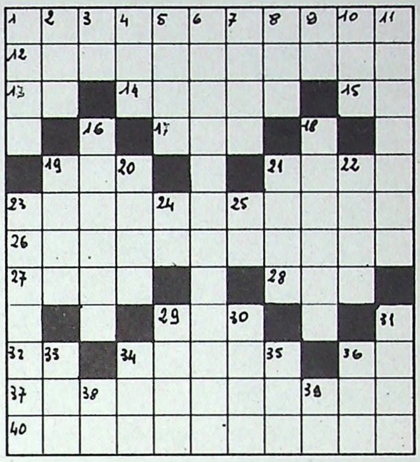


Veduta aerea di Tiburtino Sud, edilizia economica e popolare nel Piano di Zona 15
In alto Casilino nel Piano di Zona 23.
Le foto sono tratte dal volume «Roma anni novanta»

Dimensione Donna "MARSICO"

lingeria - merceria
costumi da bagno
forniture per sarti
intimo:
Cagi, Imec, Lovable, Fila, Plaitex, Magnolia, Ragno

v. Cocconi, 13
(ang v. Prenestina)
tel. 2598270



a cura di **MARCELLO FAGIOLI**

ORIZZONTALI: 1) Il ritrovarsi tra amici dopo lungo tempo. 12) Quelli alimentari colmano carenze nutritive. 13) Tuttavia. 14) La città con il San Carlone. 15) L'oro in chimica. 17) L'insetto del miele. 19) Il signor... dei tali. 21) Tutto quello che toccava diventava oro. 23) Piccolo cabinato da diporto. 26) Il favoloso uccello che risorgeva dalle proprie ceneri. 27) E' meglio che male accompagnati. 28) Gli anni che si hanno. 29) Cittadina del Monferrato. 32) Iniziali del regista Scola. 34) Una famosa Orfei. 36) A noi. 37) Riesame, riproposta. 40) Sconfortante, privo di sollievo.

VERTICALI: 1) Cor lo è di amor. 2) L'Istituto che assicura (sigla). 3) Matera. 4) Enrico, scrittore toscano contemporaneo. 5) Aspra, non matura. 6) Lo sono i fenomeni meteorologici. 7) Gracidano nello stagno. 8) Andata. 9) Aosta. 10) Preposizione semplice. 11) Porgere la propria opera. 16) La festa con il panettone. 18) A piazza Venezia c'è quello «ignoto». 19) Un segno zodiacale. 20) Vi si appendono gli orecchini. 21) Ordigni esplosivi. 22) Suddivisione della «Storia Romana» di Tito Livio. 23) Scrisse «L'antologia di Spoon River». 24) Massimo dio egizio. 25) Lo iato in paese. 29) Il capo della gang. 30) Grande lago russo. 31) Ossia, vale a dire. 33) Proprio così! 34) Uomini... inglesi. 35) Un famoso Khan. 36) Compagnia Italiana Turismo. 38) Nasce dal Monviso. 39) Iniziali della rockstar Nannini.

Giardino dei Fiori
• Fiori • Piante
• Addobbi floreali

Bomboniere
di Armanda & Simona
• bomboniere
• articoli regalo

Via delle Albizzie 37-39
Telefono 2410745

Antiquariato a Centocelle

per il tuo arredamento
trovi mobili
originali d'epoca ed
oggetti antichi

via dei Frassini, 78
(vicino piazza dei Mirti)
Tel.2819848

CENTRO SPECIALIZZATO
autoradio antifurti

ELETTRAUTO
SETTIMIO

Servizio assistenza
aria condizionata

viale della Primavera, 57 b - Tel 2410993 - 2411011

FUTURE CLUB 2000

Non solo palestra... anche Amicizia

• Palestre • Body building • Karate • Ginnastica Formativa e correttiva • Stretching • Danza moderna e classica • Scuola di ballo • Ballo da sala - liscio unificato - latino-americano

• *DIETOLOGO: diete personalizzate • Medico in sede • Orario no stop 10/22*

via delle Sequoie, 11 - Tel. 285225

Attenzione a queste offerte

Di Margi Fur, Il Mondo dell'Arte, Un Borghese piccolo piccolo, Patricia gioie, Adriana,Club Oriente, G. Spina, Italcoel, Lombardo Gomme

Se desiderate farvi ricordare con un regalo un po' speciale, regalate un quadro scelto tra quelli esposti alla **Galleria Il Mondo dell'Arte**. Nel negozio di via dei Castani potrete scegliere tra i tantissimi quadri d'autore di stili e tecniche diverse.

Il freddo di questi giorni invoglia sempre più all'acquisto di una calda pelliccia. Da **Margi Fur** troverete le nuovissime collezioni anche per giovanissime. E se pensate che la vostra pelliccia sia ormai fuori moda, potete farla rimodernare e otterrete un modello completamente rinnovato.

S. Valentino è ormai vicino. Quale migliore occasione per regalare un gioiello scelto tra quelli dell'assortimento di **Patricia Gioie** in piazza dei Gerani 17

Raffinate corsetterie di Cacharel, Elli, Maidenform, Lovable, Triumph. Playtex vi aspettano da **Adriana** dove troverete anche un vasto assortimento di calze delle migliori marche. E se poi desiderate cucirvi un particolare capo d'abbigliamento Adriana vi realizzerà il cartamodello su misura.

Se le vostre esigenze in fatto di telecomunicazioni stanno cambiando e il telefono «classico» non vi basta più, rivolgetevi a **Italcoel**, specializzata in telefonia.

Il guardaroba del vostro bambino deve essere integrato con qualche capo particolare? Da **Un Borghese piccolo piccolo** troverete un vasto assortimento di abbigliamento per bambini da 0 a 6 anni sia per tutti i giorni che per cerimonia.

La stagione invernale crea molti problemi per le automobili. Quelli dei pneumatici li potete risolvere da **Lombardo Gomme**. Così viaggerete tranquilli anche nelle condizioni climatiche più difficili.

State cercando di dare alla vostra casa un tocco di classe e originalità? Amate i mobili d'epoca? **Giampiero Spina** vi potrà consigliare il «pezzo» d'antiquariato o restaurare un vostro mobile antico.

Durante le feste avete ballato e vi siete appassionati alla danza? Allora è il momento di visitare il **Club Oriente** per trascorrere delle serate in allegria o per seguire corsi di ballo diretti da maestri del li-

Una denuncia dello Spi Cgil alla Usl Rm/3

Il Sindacato Pensionati Cgil di Centocelle, il 1° dicembre, ha inviato al commissario della Usl Rm/3 di via Filippo Meda una lettera nella quale si chiede un incontro per affrontare il problema delle prenotazioni delle visite specialistiche, anche in seguito ai gravi episodi avvenuti il 16 novembre scorso alla Usl di via Bresadola.

«Durante l'attesa per ottenere appuntamenti per visite specialistiche – si legge nella lettera – è stata tale la ressa di persone, soprattutto anziane, che è finita in una vera e propria lotta per riuscire a rientrare nel numero dei posti previsti. Come Spi Cgil siamo indignati che possa avvenire un fatto del genere. Protestiamo per l'accaduto e al tempo stesso la sollecitiamo a provvedere con estrema urgenza per potere offrire a tutti quelli che ne hanno bisogno, dato che ne hanno diritto, la possibilità di sottoporsi alla visita specialistica con orari compatibili con le necessità. La riterremmo personalmente responsabile qualora dovessero accadere altri fatti del genere che nel caso del 16 novembre, nonostante l'intervento della forza pubblica, hanno causato malori a due anziani, tanto da dover essere accompagnati al pronto soccorso.»

Quando la creatività supera qualunque ostacolo

Il 12 dicembre alle 15 presso i locali del Caba in viale Palmiro Togliatti n. 981 c'è stata l'inaugurazione della II mostra di ceramica organizzata dal Caba e dalla cooperativa Cospexa.

I lavori esposti sono oggetti totalmente realizzati da ragazzi in situazioni di handicap che lavorano all'interno della cooperativa Cospexa che, con la sua attività, vuole raggiungere l'obiettivo di aggregare socialmente e favorire il reinserimento di questi giovani nella società produttiva.

Il «fatto a mano» caratterizza tutta l'attività della cooperativa, dalla manipolazione della creta sino alla cottura e, grazie alla creatività dei ragazzi, le ceramiche esposte sono dei veri e propri pezzi unici.

Presenti alla inaugurazione Sergio Scalia presidente della VII Circoscrizione, Antonio Bilotta presidente del Caba, il dottor Cerquetani presidente dell'Anmic, il dottor Fausto Giancaterina del Comune di Roma in rappresentanza dell'assessore comunale ai Servizi Sociali, il dottor Marroni della Regione Lazio in rappresentanza dell'assessore regionale ai Servizi Sociali.

Al termine a tutti gli intervenuti è stato offerto un gustoso rinfresco anche questo rigorosamente... «fatto a mano».

Le 19 spose di Maria Pia sfilano al «Cavaliere»

Una sposa di successo, quella di Maria Pia. Un successo decretato, tra l'altro, dal defilé del 25 ottobre scorso, svoltosi presso il suggestivo Casale del Cavaliere, nell'ambito della seconda edizione della manifestazione «Stare Insieme», a coronamento dell'iniziativa.

Preceduti da una rievocazione storica in costume e dall'elezione della «Dama del Cavaliere», i 19 modelli di sposa in passerella, proposti da Maria Pia, hanno suscitato ammirazione ed entusiastici applausi del numeroso e competente pubblico.

Una conferma ulteriore, ove ce ne fosse bisogno, dell'elevato livello qualitativo raggiunto dall'atelier di piazzale delle Gardenie 20, la cui notorietà ha valicato da tempo i confini del nostro quartiere.

Le nuove creazioni di Maria Pia si possono ora ammirare presso lo show room di Centocelle unitamente alle proposte di abiti da sposa, acconciature ed accessori di altre importanti marche ed agli abiti da comunione, abitini da paggetti nonché agli abiti per parenti della sposa.

galleria IL MONDO dell'ARTE

presenta in permanenza opere uniche dei maestri contemporanei:

F. Caligiuri, E. Echeoni, M. Paterna, N. Parigini, S. Trotti, M. Russo, F. Massimi, G. Ciavolino, U. Attardi, L. Modesti, Monaco, Albanese, Cannistrà, Restaino, Paniello, Gallà, Vanni, Vigevani

v. dei Castani, 193 T.2314864
v.le Alessandrino, 340 T. 2300193
v. Principe Eugenio, 20 T. 4464857

CENTRO ASSISTENZA PNEUMATICI

EQUILIBRATURA- CONVERGENZA VETTURE

LOMBARDO GOMME

via Giovanni Gussone, 26 - tel. 2588652

PELLICCERIA MARGI FUR di Sabrina e Francesco Margiotta

COLLEZIONE PROPRIA

Rimessa a modello
Shearling - Nabuk
v. Acacie 79-81-83 Tel. 2184243
v. dei Castani 189 Tel. 2314826

GIAMPIERO SPINA

- Collezionista
- Restauratore mobili d'epoca

via dei Meli, 36/d
per appuntamento
telefonare al
28.74.349

Club ORIENTE

- Scuola di ballo *Standard e Latino-Americani* dal lunedì al giovedì
- Sabato serate danzanti

Nozze • Convegni • Feste private

v. della Bella Villa 33 T. 2305742

ADRIANA

- MODELLI di carta su misura
- CALZE Levante - Nobis - Sisi
- ARTICOLI SANITARI Salvaven - Albert - Andre
- CORSETTERIA Maidenform - Eli Lovable Cacharel Triumph Playtex

v. dei Castani 142 Tel. 2314850

PATRICIA GIOIE
•gioielleria •oreficeria
•argenteria •orologeria
piazza dei Gerani, 17

UN BORGHESE PICCOLO PICCOLO

ABBIGLIAMENTO per bambini DA 0 A 6 ANNI

INTIMO donna - uomo - bambino

ALTA MERCERIA

P.za dei Gerani, 4 - 4a
Tel. 280996

ITAL.CO.EL

Telefonia Elettronica

- Impianti telefonici
- Intercomunicanti per uffici
- Installazioni e manutenzioni
- Apparecchi telefonici
- Vendita, laboratorio assistenza

via dei Gelsi, 32
tel. 2154987

Una scuola ricca di attività la media « Massaia»

Fervono le attività nella scuola media «Cardinale G. Massaia» in via Tor de' Schiavi 175.

Nell'istituto funzionano attualmente 3 sezioni a tempo prolungato e 4 a tempo normale e si attua un servizio di piano-libri che consente agli alunni di usufruire dei testi scolastici col versamento di una piccola somma. Viene attuato un programma didattico di bilinguismo: inglese-francese.

Nel corso degli anni sono stati allestiti vari laboratori tra i quali quello di informatica (con 9 computers, 3 stampanti, 1 scanner e 1 datashow), un laboratorio fotografico con attrezzatura per la stampa in bianco/nero e a colori, un laboratorio artistico (si realizzano lavori in legno e in ceramica, decorazione di piatti, lavori su stoffa, tela e tavola, incisione su lastre di rame e di linoleum, stampe col torchio, pannelli decorativi, progettazione di oggetti che vengono esposti nella mostra di fine d'anno).

Il laboratorio teatrale ha raggiunto i 10 anni di attività: alunni e insegnanti curano la realizzazione del materiale scenico e dei costumi, così come la stesura dei testi e la regia. Quest'anno si sta sperimentando il teatro delle marionette degli Accettella.

La scuola collabora, infine, al notiziario dell'Enea «Energia e innovazione» nell'ambito di uno studio sulle interazioni tra industria e ambiente.

Perché gli ulivi e non i gerani?

«Come mai per il rifacimento dell'aiuola in piazza dei Gerani hanno piantato degli ulivi?» La domanda è di un operatore commerciale di Centocelle il quale ritiene che le piante di ulivo, per quanto belle possano essere, non siano adatte per il centro di una piazza. «Certamente – continua – l'ulivo è una nobile pianta, ma perché per rifare il trucco alla piazza non si è pensato a scegliere i fiori che le danno il nome? Non fosse altro perché le olive, se non vengono raccolte, cadono e sporcano. E chi ha curato l'estetica della piazza non si è accorto che le aiuole sono troppo alte?»

L'intricata storia di una via che non c'è

di **SILVANO CUNEO**

«Vieni c'è una strada nel bosco...». Così invitava una canzone di qualche decennio fa e, fra robinie, bossi, cembri, faggi, platani e chenzie, forse condizionato da quel suadente richiamo, qualcuno, durante la stesura del PRG, volle tracciare una strada che si immergesse tra le fronde (solo nominalistiche) di questi alberi.

La via in questione doveva collegare via dei Platani e piazza dei Bossi passando per via dei Cembri e via delle Salvinie. Una strada diretta, quindi, per raggiungere i servizi sociali e scolastici della zona.

Come tutti i boschi che si rispettino, anche quello di Centocelle aveva un suo mistero: al numero 115 di via delle Robinie, proprio sul tracciato della nuova strada, sorgeva una casa abusiva. Il 29/7/69 la XV Ripartizione (edilizia privata) emetteva una diffida per lo sgombero del manufatto per dare avvio alla demolizione. Questa decisione si perdeva, però, nella burocrazia capitolina, per poi riapparire il 25/2/71 sotto forma di ordinanza di demolizione della stessa ripartizione.

Dieci anni dopo, l'8/4/81, la II Sezione del Tar del Lazio sospendeva l'esecuzione dell'ordinanza di demolizione e il 13/11/81 il Consiglio di Stato respingeva l'appello del Comune di Roma contro tale sospensione. Ma con una delibera del 19/10/86 la Giunta approvava il «capitolato particolare e aggiornamento prezzi progetto lavori di costruzione tronchi e rete stradale e fognatura della VII Circoscrizione – via di PRG tra via dei Platani e largo dei Bossi e via delle Chenzie», rivalutando la parte economica della delibera di Giunta emessa il 21/5/85.

Nel 1986 i proprietari della casa presentano domanda di sanatoria edilizia alla XV Ripartizione. Ed improvvisamente le strade diventano due: non nella toponomastica ma nelle sfere della burocrazia.

Percorso 1: La VII Circoscrizione, pressata dalle proteste dei cittadini, interviene direttamente nella vicenda. Con votazione unanime il 5/3/91 chiede all'assessore ai Lavori Pubblici di presentare alla Giunta la delibera di aggiornamento prezzi dello stesso progetto del 21/5/85 e di riproporre la variante urbanistica per le aree destinate alla realizzazione della strada. Nel contempo richiede all'assessore al Piano Regolatore e alla XV Rip. di non concedere sanatorie edilizie, anche parziali, agli abusi commessi sulle aree interessate al tracciato stradale.

Percorso 2: Parte a febbraio '91 dai consiglieri circoscrizionali Elisabetta Aloisi, Sergio Scalia e Alberto Migliore, un'interrogazione urgente sull'abuso edilizio di via delle Robinie 115, nella quale si chiede al presidente della VII Circoscriziione «per quale ragione su detto manufatto, oggetto di demolizione vengano eseguiti lavori di consolidamento e di ampliamento». I Vigili constatano che al posto della vecchia tettoia in ondulato se ne era costruita una in muratura sorretta da 3 pilastri in cemento armato.

Nel luglio '91 la XV Rip. concede la sanatoria edilizia alla casa di via delle Robinie. E la decisione del Consiglio circoscrizionale presa all'unanimità che fine ha fatto? La XV Rip., prima di dare risposta positiva alla richiesta di sanatoria, non ha chiesto il parere degli uffici competenti della VII Circoscrizione?

Spinti da un bisogno di trasparenza i Consiglieri circoscrizionali Elisabetta Aloisi e Lucio Conte hanno richiesto il 31 ottobre scorso, in base all'articolo 7 della legge 241, la documentazione relativa alle eventuali concessioni rilasciate dalla Circoscrizione per lavori di ristrutturazione della casa di via delle Robinie 115. La documentazione ancora non è giunta.

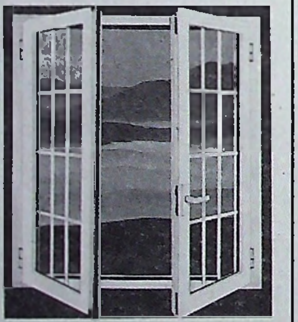
Carraro: Sdo e Metro D e G sono prioritari

Il sindaco Carraro, dopo la riunione di Giunta dell'8 gennaio, ha promesso di risolvere 10 importanti problemi entro un mese fra cui 3 riguardano le nostre zone: 1) l'esame del progetto direttore dello Sdo in commissione urbanistica e la sua approvazione in consiglio comunale, con procedure rapide. 2) la destinazione di tutti i fondi della legge Roma Capitale alla progettazione della metro D (Pietralata- Centocelle-Laurentina) e dell'asse viario principale dello Sdo (Pietralata-Centocelle). 3) Un concorso pubblico per progettare la linea G (Pantano-v. Casilina-Colosseo).

Molto concreta è la prospettiva per la metro G, essendo stati sbloccati i fondi previsti dalla Roma Capitale e per la quale, con l'approvazione della delibera per il concorso pubblico per la progettazione del tratto in sotterranea San Giovanni-Colosseo, sarà possibile utilizzare anche i fondi già stanziati dal Ministero dei trasporti. Oltre a ciò una parte del percorso, l'attuale linea Roma-Pantano, richiede solo di essere ristrutturata. Il capolinea sarà a p.za Lodi, anziché a Termini.

Non buttare il caldo dalle finestre

Costa meno di quel che pensi farle nuove con FT



La F.T. snc è un'azienda modernissima nella struttura produttiva ed organizzativa. E' attrezzata con quanto di meglio oggi esiste nel campo della lavorazione dell'alluminio anodizzato. L'impianto ed i macchinari consentono di realizzare qualsiasi tipo di lavorazione e di soddisfare le richieste della clientela più esigente, offrendo l'ottimo nella qualità, nel servizio e nella puntualità.

In attesa di ricevere una vostra gradita visita o di essere contattati vi ricordiamo le nostre lavorazioni:

- **taglio termico, giunto aperto, profilo a battente, preverniciato, elettrocolorato.**

I profili da noi utilizzati sono trattati con il nuovo ed esclusivo procedimento Kromoss, profili garantiti 10 anni contro: **lesioni, sfogliature, vaiolature,** con una speciale polizza assicurativa delle Assicurazioni Generali.

Non pensate che sia il caso di visitare il nostro centro esposizione?

FT piazza delle Primule 20
(esposizione) Tel. 2410154
via Felice Marchetti Longhi 6
(impianto di lavorazione)

Preventivi Gratuiti in 24 ORE

«PATTI IN DEROGA»

L'ASPPI è tra le Associazioni della proprietà che hanno stipulato l'accordo con SUNIA, SICET, UNIAT per la firma dei «patti in deroga».

CONSULENZA ED ASSISTENZA

- Locazioni
- Condominio
- Problemi fiscali

ASPPI
Associazione Piccoli Proprietari

sede di Centocelle:
via delle Robinie, 39
Tel. 2423747

La Sposa di Maria Pia

Confezioni su misura

P.le delle Gardenie, 20 Tel. 2414819

2153457

PER.

- prenotare spazi pubblicitari
- annunci gratuiti
- segnalare notizie
- abbonarti ad

ABITARE A

Asso Fin Servizi

Via Teano, 299 - 00177 Roma - T. 2153191

- **Assicurazioni** (tutti i rami)
- **Mutui** • **Prestiti personali**
- **Consulenze** fiscale, tributaria, condominiale, legale
- Servizio Fax - Videoscrittura - Elab. dati
- Servizio recapiti e piccoli trasporti

Se Maometto non va alla montagna.... è la montagna che va da Maometto!!!

CHIEDETE UN APPUNTAMENTO, VERREMO A CASA VOSTRA, GRATIS E SENZA IMPEGNO, PER PROPORVI LA MIGLIORE SOLUZIONE A QUALSIASI PROBLEMA.

COMPUTER MICROSYS:

80286/20	1MB – VGA – FDD 1.44 – HD 105MB TASTIERA – MULTI I/O – CABINET – MSDOS 5.0 ITALIANO	L. 948.000
80386/SX/33	1MB – VGA 1MB – FDD 1.44 – HD 105MB TASTIERA – MULTI I/O – CABINET – MSDOS 5.0 ITALIANO	L. 1.068.000
80386/DX/40	4MB – VGA 1MB – FDD 1.44 – HD 105MB TASTIERA – MULTI I/O – CABINET – MSDOS 5.0 ITALIANO	L. 1.428.000
80486/DX/33	4MB – VGA 1MB – FDD 1.44 – HD 105MB TASTIERA – MULTUI I/O – CABINET – MSDOS 5.0 ITALIANO	L. 1.848.000
MONITOR 14"	VGA MONOCROMATICO 1024X768	L. 192.000
MONITOR 14"	VGA COLORE 1024X768 0.28P	L. 468.000

GARANZIA 12 MESI. CONSEGNA A DOMICILIO COMPRESA.
I PREZZI SI INTENDONO AL NETTO DI ALIQUOTA IVA.

GT Technology
Tel. 06/2154649
Fax. 06/21800017 - BBS 06/21807618

GLI ANNUNCI GRATUITI

LAVORO OFFERTE

SOCIETA' americana offre a persone o copple ambiziose opportunità di secondo reddito sempre in crescita con attività da svolgere in proprio senza rischi né investimenti. Tel. 4060711

CERCASI operatrici/ori con computer zona Colli Aniene. Tel. 4078357

LAVORO RICHIESTE

ESTETISTA truccatrice diplomata si occuperebbe part-time presso profumeria o istituto di estetica. Tel. 4063869

BABY SITTER esperta, disponibile tutto l'anno offresi T. pasti 4063282

22-enne offresi come baby-sitter. Esperienza. T. pasti 2301511

SIGNORA offresi come baby-sitter e/o assistenza anziani. Esperienza e massima serietà. T. 2303141

SIGNORA cerca lavoro mezza giornata come baby-sitter, piccoli lavori domestici, assistenza anziani, studio medico. T. pasti 4067225

LEZIONI PRIVATE

STUDENTESSA universitaria impartisce ripetizioni storia, italiano, storia dell'arte, geografia astronomica. T. ore pasti 4062931

STUDENTE ingegneria impartisce ripetizioni di fisica e matematica. Massima serietà. T. sera 4061799

LAUREATA in sociologia impartisce lezioni private di sociologia, psicologia, diritto e storia presso altrui domicilio. T. sera 4064574

LAUREATO economia e commercio impartisce ripetizioni ragioneria, tecnica commerciale e diritto. T. ore pasti 2308486

IMPARTISCO lezioni di pianoforte, solfeggio e teoria musicale a qualsiasi livello. Prezzi modici. tel. 4070161

IMPARTISCO ripetizioni inglese a studenti medie e biennio superiore (1 ora 14.000). T. pasti 4063282

LAUREATO fisica impartisce lezioni di matematica, fisica ed elettronica. T. 4063079

AL CENTRO SACRO CUORE in via Bardanzellu 83 (T. 4070025) si impartiscono ripetizioni materie letterarie a studenti delle elementari, medie e del biennio superiore.

LAUREANDA in lettere classiche, maturità classica, impartisce ripetizioni greco, latino, italiano. T. 2314478

LAUREATO economia e commercio con esperienza impartisce ripetizioni ragioneria, matematica, economia politica e tecnica bancaria. T. 16/18 4064375

LAUREATA giurisprudenza 110/110, procuratrice legale, impartisce ripetizioni di latino, italiano, diritto, storia, filosofia e scienze delle finanze. T. 16/18 4064375

GRUPPO insegnanti impartiscono tutto l'anno ripetizioni pomeridiane o serali in materie tecniche: matematica, fisica, inglese, elettronica, imp. elettrici ecc. Anche preparazioni concorsi. T. 2410079

INGEGNERE neo-laureato impartisce ripetizioni materie tecniche: matematica, fisica, elettronica, elettrotecnica, imp. elettrici. T. 4066179

LAUREATA in chimica segue alunni scuole elementari e medie. Impartisce ripetizioni chimica organica ede inorganica per scuole superiori. T. 4064933

LAUREATO impartisce lezioni matematica, chimica, fisica. T. 4063809

STUDENTESSA universitaria impartisce lezioni di matematica agli studenti delle superiori. T. ore serali 2301637

STUDENTE universitario IV anno ingegneria informatica impartisce ripetizioni di matematica e inglese. T. ore pasti 2282186

DOCENTE esperto impartisce accurate lezioni di sostegno per matematica, fisica, chimica, inglese e francese. T. 23231273

INSEGNANTE lingue laureata impartisce lezioni a tutti i livelli di inglese e francese ed organizza il tuo educational tour in Inghilterra e Francia. Per informazioni e visione video T. 4066051 dopo le 20.

STUDENTESSA in lettere impartisce ripetizioni lettere, italiano, inglese, latino e storia. T. ore pasti 24300519

STUDENTE universitario impartisce lezioni di matematica elementari, medie e superiori. T. 2251444

LAUREATA in lingue impartisce ripetizioni e fa traduzioni di tedesco e inglese. T. ore pasti 2419940

STUDENTESSE universitarie impartiscono ripetizioni di materie letterarie per scuole elementari, medie e superiori. T. 2421582

INSEGNANTE impartisce ripetizioni lingua francese. T. 4064262 pomeriggio

RIPETIZIONI lingua francese si impartiscono. T. pasti 2288829

LAUREATO in psicologia offre valido aiuto in italiano, filosofia, storia e geografia a studenti medie e superiori e insegna un metodo di studio. T. ore pasti e serali 4060123

RIPETIZIONI di italiano e latino studenti medie e superiori impartisco a domicilio. T. 2304198 dopo le 20

LAUREANDA lettere classiche maturità classica impartisce ripetizioni latino, greco e italiano. T. 2314478

OGGETTI CERCO/OFFRO

PRIVATO vende lampadario valore commerciale 2 milioni, 6 luci bagno oro, coppe di cristallo 1 milione intrattabile. T. ore pasti 4375579

MACCHINA fotografica professionale Hyundai (val. comm. 360.000) ancora imballata, con zoom elettronico 35-70 mm, tutta accessoriata, privato vende a 200.000 intrattabili. Vero affare. T. 2577776

VENDO Amiga 500 con espansione 1000, 2 joystick e stampante Mps 1550 a colori, più manuale in italiano, più giochi (quasi nuovi) L. 750.000 trattabili. T. 4063167

PRIVATO vende muta completa sportiva formata da 11 maglie, 11 calzoncini, 11 paia di calzettoni, come nuova. Adatta circoli aziendali o squadre di calcetto. T. 2410079

VENDESI lettino per bambini 0-4 anni, come nuovo, smontabile, completo di materassino a 150.000 intrattabili. Vendesi inoltre box-lettino pieghevole 50.000. T. 2577776

BRIONVEGA TVC 26" con telecomando, ottimo stato, vendesi T. sera 4070809

Locali e Appartamenti

AFFITTASI posto macchina a fianco della Bonifica uscita Togliatti, Colli Aniene. T. 4065357

NETTUNO scacciapensieri affitto fino a giugno appartamento arredato sul mare, soggiorno con angolo cottura, camera, servizi, balcone. T. 4060644

ATTIGLIANO (TR) centro storico vendesi casa su tre livelli mq 140 circa. T. dalle 20,30 alle 22,30 allo 0761/401302

SARDEGNA vendesi villa indipendente al centro di Buddusò (Nuoro) 100 mq su due livelli più soffitta e cantina, ampio giardino, 120 milioni trattabili. T. 0784/866145

AFFITTASI camera o posto letto. T. 4065357

MARCHE frazione di Camerino (Macerata) su strada provinciale (700 m di altezza) vendesi case coloniche da ristrutturare in villette. Ampi spazi esterni. T. dopo le 20,30 al 2421085

CENTOCELLE Gelsi vendesi appartamenti liberabili buono stato vari tagli prezzi a partire da 49.000.000. T. 5742901

CASILINA Pigneto liberabile appartamento composto da ingresso, due camere e servizi 10.000.000 più 750.000 mensili. T. 5742903

CENTOCELLE Palmiro Togliatti attico ristrutturato salone, due camere, cucina abitabile, servizio, terrazzo, soffitta, posto auto 250.000.000. T. 5742904

PUGLIA prossimità Marina Ugento Lido Marini privato vende villino bifamiliare 7 camere, 3 bagni, balconato, arredato, giardino, garage mq 195, confort 150.000.000 trattabili. T. 2302182

AFFITTASI box in viale Gardenie per 1 posto auto e 1 posto moto. T. 2312058

AFFITTASI in viale Bardanzellu (Centro Comm. Aniene 2) due box mq 40 ciascuno comunicanti, con possibilità di deposito. Cancello automatico. T. ore pasti 4078332

NEGOZIO mq 80 Casilino 23 in centro commerciale, affittasi T. 2411329/2419747

VARIE

ELEONORA, truccatrice specializzata in trucco da sposa, teen agers, da sera. Prezzi Modici. Anche a domicilio. Tel. 4063869

AMMINISTRATORE di condominio ragioniera iscritta Anaip assume gestione di condomini Casilino 23, Centocelle, Collatino, Prenestino, Tuscolano e Tiburtino. T. 24301070

CARTOMANZIA pranoterapia, operatore dell'occulto, fatture, talismani, energie positive, toglie malocchio. T. 2285137 per appuntamento

TRASPORTI in tutta Italia. Personale specializzato, smontaggio, imballaggio e rimontaggio. Custodia mobili. T. 21803093.

PER pulizia condomini, uffici, palestre e comunità l'impresa di pulizie «L'Igiene» esegue lavori accurati. T. 2294966-2294061

GIARDINIERE esperto realizza giardini e terrazze fiorite, manutenzione di ville e condomini. T. 2294061

DISEGNATRICE decoratrice offresi per collaborazioni e decori su ogni superficie. Anna Di Lauro t. 2288829

R.M. EDILIZIA impresa costruzioni e ristrutturazioni ammodernamento edifici T. 4502787

ATTIVITA'

CEDESI licenza X e XIV tabella, trasferibile, più stigliatura nuova. Casilino 23. T. 2411329/2419747

MESSAGGI

SMARRITO nel parco di Tor Tre Teste siberian husky di 2 anni di colore bianco e nero, occhi marroni. Lauta ricompensa. T. 2302326

Lino & Mary La Moda

via Parlatore 1-3-5 via Delpino 122-124-128

Ringraziamo la gentile clientela per la preferenza riservataci negli acquisti prefestivi e la invitiamo per i consueti

SALDI

Ricordiamo che i nostri Saldi sono veri con

sconti reali del 20-30-40-50%

SEMA SERVIZI

dott. Maurizio D'Agapito

STUDIO DI CONSULENZA

- Commerciale • Finanziaria • Assicurativa
- Amministrazioni condominiali
- Assistenza legale in sede

Roma - via dei Noci, 74 Tel. 23234461

BABY IN

abbigliamento bambini intimo donna

PREZZI ECCEZIONALI
FINO AL 15 MARZO

via G. Bresadola, 94 Tel. 2593610

Con Abitare A tutto il quartiere lo sa

Per prenotare spazi pubblicitari e per annunci gratuiti

21.53.455/7

MARROCCHI MOTO

VENDITA NUOVO E USATO

HONDA YAMAHA KAWASAKI
PIAGGIO PEUGEOT APRILIA
SUZUKI DUCATI CAGIVA

Via dei Ciclamini, 210-212-214 angolo via Cesati, 150
Assistenza tecnica: via F. Delpino 196-198 - Tel. 21800191

RADIO ITALIA

IN TUTTA ITALIA

SOLO MUSICA ITALIANA

A ROMA E NEL LAZIO 104.200 MHZ IN FM

Telefono 21801407

offerte chiavi in mano

CE.SVI.CO.

CE.SVI.CO. PROPONE:

LARIANO – Il complesso residenziale è costituito da 22 villette in 2 schiere e da 8 unità quadrifamiliari

OGNI UNITÀ DI VILLETTE A SCHIERA è composta da piano interrato con autorimessa, locali cantina e vano caldaia; piano terra con sala pranzo, cucina e bagno; primo piano con tre camere da letto e due bagni; sottotetto con soffitta praticabile.

LE 8 UNITA' QUADRIFAMILIARI comprendono piano interrato con autorimessa, cantina, sala hobby e bagno; piano terra con soggiorno, cucina, due camere da letto e due bagni; una soffitta praticabile

OGNI UNITA' IMMOBILIARE è dotata di pertinenze esterne private e recintate con giardino, patio e zone pedonali e/o carrabili di diverse misure.

APRILIA – Il fabbricato in linea di 5 piani è costruito con sistema tradizionale, con strutture portanti in cemento armato a travi e pilastri; tamponatura in muratura a cassetta con intercapedine.

GLI ALLOGGI (soggiorno, 2 camere, cucinino, doppi servizi) hanno pavimenti in ceramica monocottura 30x30. Gli infissi esterni sono in legno di abete lucidato e quelli interni sono rifiniti in noce: ferramenta in ottone. I portoncini d'ingresso sono blindati con serratura di sicurezza.

BOX privati, interni ed esterni. CANTINE al piano terra.

GUIDONIA – L'intervento nel comune di Guidonia Montecelio, in via Attilio Regolo, consiste in una palazzina di civile abitazione con piano interrato dove sono situati 14 box auto chiusi ognuno da una porta basculante. Gli appartamenti a piano terra disporranno anche di una superficie esterna destinata a giardino, di misura variabile dal 22 al 70 mq.

Al primo piano si trovano altri 6 appartamenti uguali a quelli sottostanti.

VITERBO – Ristrutturazione e restauro di un palazzetto nel centro storico di Viterbo, in via Bussi 4

Il recupero edilizio riguarda la porzione di un fabbricato inserito nel tessuto di origine medioevale, in prossimità del Corso d'Italia, una zona attualmente isola pedonale.

I lavori di restauro permetteranno di ricavare un piano da destinare ad uffici e/o studi professionali e due piani superiori con residenze.

PER INFORMAZIONI:

CE.SVI.CO. Centro Sviluppo Cooperativo
Società cooperativa edilizia a r.l.
via Anzio, 24 - 00178 Roma
Tel. 7140490 (r.a.) Fax 7140431

ADERENTE ALLA lega NAZIONALE COOPERATIVE E MUTUE